CONTRAT DE LOCATION

Entre la Sarl Camping le Ragis :	**Et le preneur :**
Mme Thérèse GUYON	Nom et Prénom : ……
Sarl Camping le Ragis	Adresse complète : …….
Le Ragis	…….
85300 Challans	Tel : …..……Port……...
Tel : 02.51.68.08.49	E mail :…….
E-mail : leragis@free.fr	Date et lieu de naissance :……...
www.camping-leragis.com	Comment nous avez-vous connus?.....…..…….
	(si internet, quel site ?.....)
siret : 422 785 998 000 10 - APE 5530Z	Profession : …….....
No TVA intracommunautaire : 714 227 85 998 00010	Nombre d'adultes :……. d'enfants…….
	Age des enfants : ……..…
	Animal admis, tenu en laisse et vacciné (3€/ jour) : ……...

Pour la location :

D'un …….	Nombre de chambres : ……
Situé au lieu dit 'Le Ragis' 85300 Challans	Nombre de lits : ….. x 2 places, ….. x 1 place, ….. x 1 clic-clac
Surface habitable : ……. m² + terrasse …… m²	Location lit de bébé (10€ la semaine) : ……..
Location paire de draps (8€ la paire), quantité : …..	Location chaise de bébé (10€ la semaine) : ……

Toutes nos locations sont « **non fumeur** », il est strictement interdit de fumer dans les locations.

Durée de la location : du …….……..… 2012 à 15 heures, au ……..……. 2012 à 10 heures.
Prix pour cette période de ..…... nuitées : ……..… Euros.
Prix comprenant toutes les charges et taxes pour les locations comprises entre le 1er juin et le 30 septembre.
Pour les autres périodes, si il y a chauffage, l'électricité consommée vous sera facturée, selon les tarifs en vigueur.
Deux dépôts de garantie vous seront demandés lors de votre arrivée en plus du solde : **200€** pour le respect de la location, du règlement intérieur et du matériel du camping et **50€** pour le ménage. Ces cautions vous seront restituées lors de votre départ, déduction faite des éventuelles détériorations, du coût de remise en état des lieux ou du ménage à réaliser.

Cette location prendra effet si nous recevons à notre adresse
- les 2 exemplaires du présent contrat de location datés et signés avec la mention « Lu et approuvé »,
- l'acompte de …….**€**. Environ 30% à régler par chèque ou par mandat, libellé à l'ordre de Camping le Ragis.
Au delà de cette date, cette proposition sera annulée et nous disposerons de la location à notre convenance.
- Montant restant dû par le client : ……

CONDITIONS GENERALES DE LA VENTE

* La location est personnelle, il est interdit de sous-louer ou de céder la location à un tiers.
* Toute modification pouvant entraîner une variation du montant de la redevance devra être signalée à l'arrivée. En cas de déclaration inexacte du preneur, le contrat sera résilié de plein droit et les sommes versées resteront acquises au loueur.
* Le preneur doit obligatoirement posséder une assurance responsabilité civile.
* Chaque locataire doit respecter le règlement intérieur (règlement national en vigueur pour les terrains de camping).
* Vous devez nous aviser de tout retard éventuel de votre arrivée afin de conserver votre location. La gérante se réserve la possibilité de disposer de la location si elle restait sans nouvelles du preneur 24 heures après la date prévue d'arrivée.
* Lorsque le séjour est commencé, il n'y a pas de remboursement possible pour cause de départ anticipé.
* Le solde du séjour est dû au plus tard le jour de votre arrivée sur les lieux.
*** Annulation:** frais pour une annulation de la réservation: à plus de 50 jours de la date du début du séjour: 60€ par semaine d'annulation; de 15 à 50 jours de la date de début du séjour: l'acompte versé sera conservé; à moins de 15 jours de la date de début du séjour: la totalité du montant du séjour est due par le preneur, signataire du présent contrat.
Nous vous conseillons de souscrire une assurance annulation auprès de votre assureur ou de la FFCC (01 42 72 84 08)

*Tous les litiges nés de l'exécution des présentes devront être portés devant les tribunaux compétents tels que définis par le nouveau code de procédure civile.

Le présent contrat est établi en 2 exemplaires,	J'ai pris connaissance et accepte les conditions de ce contrat.
Fait le …… à Challans	Fait le …… ….. à ……
La Gérante	Le Preneur (précédé de la mention « lu et approuvé »)

Pour réserver : veuillez nous renvoyer les 2 exemplaires du présent contrat revêtus de votre accord et accompagnés d'un chèque ou mandat représentant le montant de l'acompte. L'un des 2 exemplaires vous sera retourné, signé par le gestionnaire.